

Inbjudan till samråd inför ansökan om tillstånd till vattenverksamhet för åtgärder utmed Mölndalsåns västra del, mellan Örgrytevägen och Ullevi i Göteborg

Göteborgs Stad arbetar med flera omfattande stadsutvecklingsprojekt i det så kallade Evenemangsområdet i och vid Mölndalsån, mellan Ullevi och Svenska mässan. Ett planprogram för delar av området godkändes av stadsbyggnadsförvaltningen i februari 2025 och planeringen i området fortsätter nu genom framtagande av detaljplaner för områdena norr respektive söder om Valhallagatan. Båda dessa planer har under vår och försommar varit föremål för plansamråd som nu är avslutade.

I den planerade utvecklingen av Evenemangsområdet och söderut ner till Örgrytevägen ingår en rad åtgärder längs Mölndalsåns västra sida. Vissa åtgärder som görs i eller nära ån utgör så kallad vattenverksamhet enligt 11 kapitlet miljöbalken och Göteborgs Stad, genom exploateringsförvaltningen, avser att ansöka om tillstånd för dessa.

Åtgärder för vilka tillstånd ska sökas är bland annat:

- att anlägga en palissad och/eller liknande stabiliserande konstruktion längs Mölndalsåns västra strand mellan Valhallabron och Örgrytevägen,
- att anlägga ett eller några nya dagvattenutlopp med tillhörande erosionsskydd under vattenytan i ån,
- att bortleda eventuellt inträngande grundvatten i schakter och efter erforderlig rening släppa detta till Mölndalsån,
- att lokalt höja marknivån inom mindre ytor, bland annat för att få flackare anslutningar mot befintliga broar,
- att utveckla park- och naturmiljön längs ån med vistelseplatser, planteringar, gångvägar med mera samt
- att skapa en mer naturlig ekologisk kantzon närmast vattenbrynet.

Tillståndsprövning av vattenverksamhet kan inte hanteras i detaljplaneprocessen utan sker i en separat tillståndsprövning hos Vänersborgs tingsrätt, mark- och miljödomstolen. Enligt miljöbalken ska en tillståndsansökan föregås av ett undersökningssamråd med Länsstyrelsen/tillsynsmyndigheten och särskilt berörda enskilda för att avgöra om de planerade åtgärderna kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om Länsstyrelsen bedömer att så är fallet ska även ett avgränsningssamråd hållas för att inhämta ytterligare synpunkter och bestämma avgränsningen av den miljökonsekvensbeskrivning (MKB) som då ska upprättas. Avgränsningssamrådet sker i en bredare krets som även omfattar övriga statliga myndigheter, kommuner, den allmänhet och de organisationer som kan beröras.

I detta fall har Göteborgs Stad valt att samordna undersöknings- och avgränsningssamrådet enligt 6 kap. 24 §, andra stycket miljöbalken och bjuder härmed in till samråd om de planerade åtgärderna med alla berörda, inklusive allmänheten.

Särskilt berörda enskilda bedöms i detta fall vara fastighetsägare och rättighetshavare som ligger i direkt anslutning till arbetsområdet, inom område för ev. grundvattensänkning samt fastighetsägare som berörs av buller som kan överskrida Naturvårdsverkets allmänna råd (2004:15) om buller från byggplatser.

Synpunkter kan lämnas fram till 2025-08-31. Fram tills dess kommer ett samrådsunderlag med översiktliga beskrivningar av de planerade åtgärderna, och preliminära bedömningar av deras omgivningspåverkan, att finnas tillgängligt på Göteborgs stads webbplats: <https://goteborg.se/evenemangsomradet>
Du når även webbplatsen genom att skanna QR-koden till höger med kamerafunktionen i en mobil.



Information om samrådet kommer även att annonseras i Göteborgs-Posten.

Fastighetsägare ombeds vidarebefordra denna information till eventuella hyresgäster eller andra rättighetshavare som kan beröras, så att de bereds möjlighet till samråd.

Synpunkter och frågor i ärendet lämnas antingen via epost eller vanlig post till nedanstående adresser:

Postadress

Göteborgs Stad
Exploateringsförvaltningen
Box 2258, 403 14 Göteborg

E-post: exploatering@exploatering.goteborg.se

Ange ärendenummer EXF-2023-00681 i brevet eller i mejlets ämnesrad.

Det går också att ringa till Göteborgs Stads Kontaktcenter på telefonnummer 031-365 00 00.

Synpunkter kan lämnas fram till 2025-08-31.

Frågor omhändertas av kommunens projektorganisation för ärendet och besvaras så snart som möjligt.

Med vänlig hälsning

Exploateringsförvaltningen, Göteborgs Stad